

# Õppelaenuleping nr ÕL-\_\_\_\_\_

(Riigitagisega õppelaen)

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ a.

**Lepingu põhitingimused** (kasutatud mõistete selgitused on toodud Lepingu üldtingimustes)**Pank****AS LHV PANK** (edaspidi „Pank“)Registrikood: 10539549  
Tartu mnt 2, Tallinn 10145  
[lhv@lhv.ee](mailto:lhv@lhv.ee)  
T 6 800 400

Esindajad: \_\_\_\_\_ (esinduse alus: juhatuse otsus)

**Laenusaja****Kliendi nimi****Aadress**

Isikukood: \_\_\_\_\_

**e-post****Konto** \_\_\_\_\_

T \_\_\_\_\_

Laenusaja ja Pank edaspidi koos nimetatud ka kui „**Lepingu pooled**“ ja eraldi nimetatud kui „**Lepingu pool**“, sõlmisid käesoleva õppelaenulepingu (edaspidi „**Leping**“):

**Lepingu tingimused****Esimene Laen (õppeaasta 2024/2025)**

3 000 EUR (kolm tuhat eurot)

**Esimese Laenu kasutusse võtmise tähtaeg**

Kuni 01.06.2025. a.

**Intressimäär**

Euribor + 1,95% aastas (Euribor pluss üks koma üheksakümmend viis protsenti aastas), kuid mitte rohkem kui 5% (viis protsenti) aastas

**Esimese intressiperioodi Euribor**

0% aastas (null protsenti aastas)

**Euribori muutmise päevad**

Iga aasta 1. september ja 1. märts (Euribor fikseeritakse 2 Pangapäeva enne)

**Intress ühe päeva kohta**

\_\_\_ EUR (\_\_\_ eurot ja \_\_\_ eurosent)

**Krediidi kulukuse esialgne määr**

\_\_\_% aastas (\_\_\_ protsenti aastas)

**Krediidikulu kogusumma**

\_\_\_ EUR (\_\_\_ eurot ja \_\_\_ eurosent)

**Lepingutasu**

0 EUR (null eurot)

**Leppetrahv**

Kuni 65 EUR (kuuskümmend viis eurot)

**Viivise määr\***

0,0335% päevas, 12,25% aastas.

\*Viivise määr võib muutuda vastavalt võlaõigusseadusele igal aastal 01. jaanuaril ja 01. juulil.

**Tagatis**

1. \_\_\_\_\_ (isikukood \_\_\_\_\_) käendus käenduslepingu nr KL-\_\_\_\_\_ alusel.

2. Panga kasuks kinnistule/korteriomandile asukohaga \_\_\_\_\_ (registriosa nr \_\_\_\_\_)

esimesele järjekohale seatud/seatav(ad) hüpoteek/hüpoteegid, mille(de) summa kokku peab olema vähemalt 1,3 (ühe koma kolme) kordne Lepingu alusel Laenusaaaja kasutuses ja käsutuses oleva Laenu summa;

## Lepingust taganemine

Laenusaajal on õigus Lepingust taganeda 14 (neljateistkümne päeva jooksul) arvates Lepingu sõlmimisest vastavalt Lepingu üldtingimuste punktile 10.2.

## Eritingimused

1. Laenusaaaja suhtes ei kohaldata Lepingu üldtingimuste punkte 4.5 ja 4.6.

## Laenusaaaja kinnitused

### Lepingu allkirjastamisega annab Laenusaaaja Pangale alljärgnevad kinnitused:

1. ta on teovõimeline isik koos kõikide õigustega Lepingu sõlmimiseks ja täitmiseks;
2. tal puuduvad mis tahes piiranguid, mis on või võivad olla takistuseks Lepingu sõlmimisel või olla aluseks Lepingu ennetähtaegseks lõpetamiseks või tühistamiseks;
3. Pank on talle selgitanud ohtusid krediidi võtmisel, ta on neid kaalunud ja soovib siiski Lepingu sõlmida;
4. tema poolt Pangale esitatud informatsioon (sh tema huvi ja finantsolukorda puudutav informatsioon) ja muud materjalid ning dokumendid on täielikud ja tõesed;
5. Pank on teda teavitanud, et Pank ei osuta Lepingu sõlmimisel nõustamisteenust.
6. Pank on talle selgitanud Lepingu tingimusi, ta on saanud võimaluse ise esitada küsimusi ja saanud Pangalt piisavalt selgitusi, hindamaks Lepingu sobivust enda vajadustele ja finantsolukorrale;
7. Leping vastab tema huvile, vajadustele ja finantsolukorrale;
8. ta on piisava tähelepanelikkusega tutvunud Lepingu tingimustega ja mõistab Lepingu sõlmimisega enesele võetavate kohustuste sisu ja olemust ning soovib Lepingut selles toodud tingimustel sõlmida;
9. ta on tutvunud Lepingu üldtingimuste ja Leping koos selle lisade ja täiendustega, selle tagatiseks sõlmitud Tagatisleping(ud) koos lisade ja täiendustega on talle ja Lepingu tagajatele siduvad ja täitmisele kuuluvad.

## Lõppsätted

1. Lepinguga reguleerimata küsimustes kohaldatakse Panga üldtingimusi ja õppelaenu reguleerivaid õigusakte.
2. Leping, mille lahutamatuks osadeks on käesolevad Lepingu põhitingimused ja lisatud Lepingu üldtingimused ning Laenu tagastamise graafik(ud), mis kehtivad niiõrd, kuiõrd nad ei ole vastuolus Lepingu põhitingimustega, on koostatud eesti keeles kirjalikus või elektroonilises vormis ja sellest on eksemplar kummalgi Lepingu poolel. Lepingu põhitingimuste ja üldtingimuste vastuolu korral kohaldatakse põhitingimusi.

## Allkirjad

LAENUSAAJA VÕI ESINDAJA ALLKIRI

/allkirjastatud digitaalselt/

PANGA ESINDAJATE ALLKIRJAD

/allkirjastatud digitaalselt/

/allkirjastatud digitaalselt/

## Lepingu üldtingimused

### 1. Lepingus kasutatud mõisted

**Annuiteetmaks** on Laenu tagastamise graafiku koostamise tingimus, mille puhul Laenusaaaja poolt iga kuu Pangale tasumisele kuuluvad summad (Laenusumma tagasimakse ja Intressi makse kokku) on kuni Laenu tagastamise tähtpäevani võrdsed (välja arvatud esimene ja viimane makse, mis võivad erineda teistest maksetest ümardamise või lühema kui kuuekuulise Intressiperioodi tõttu).

**Esimene Laen** on pärast Lepingu sõlmimist Laenusaaaja kasutusse ja käsutusse antav esimene osa Laenust (maksimaalselt Eesti Vabariigi Valitsuse poolt vastavaks õppeaastaks kehtestatud õppelaenu maksimaalmääras, välja arvatud Laenu ületoomisel teisest krediitiasutusest).

**Euribor** (Euro Interbank Offered Rate) on iga intressiperioodi jaoks Euro-tsooni pankade poolt kehtestatud EUR-i baasintressimäär ning tema arvuliseks ekvivalendiks on Euribori muutmise päeval kehtestatud EUR-i deposiitide intressimäär kuuekuise deposiidi jaoks (avaldatakse Telerate'i või Reuters'i vastaval leheküljel või mõnel muul ametlikul leheküljel). Lepingu sõlmimisel lähtuvad Lepingu pooled 2 (kaks) Pangapäeva enne Lepingu sõlmimise viimasest teadaolevast ja avaldatud Euriborist. Juhul, kui Euribori muutmise päev ja/või Lepingu sõlmimise päevale eelnev päev langeb laupäevale, pühapäevale või riiklikule pühale, siis lähtuvad Lepingu pooled vastavale päevale eelnenud viimasel Pangapäeval kehtestatud Euriborist. Juhul, kui Euro-tsooni pankade poolt Euribori muutmise päeval (või vastavale päevale eelnenud viimasel Pangapäeval) kehtestatud EUR-i baasintressimäär kuuekuise EUR-i deposiitide jaoks on väiksem, kui 0% (null protsenti) aastas ehk negatiivne, lähtuvad Lepingu pooled vastaval Euribori muutmise päeval Euriborist 0% (null protsenti) aastas.

**Euribori muutmise päevad** on päevad, millal fikseeritakse Euribor järgmiseks kuuekuuliseks perioodiks, kusjuures esimene ja viimane intressiperiood võivad olla lühemad kui 6 (kuus) kuud ning esimene Euribori määr fikseeritakse 2 (kaks) Pangapäeva enne Lepingu sõlmimist.

**Hinnakiri** on Panga poolt kehtestatud hinnakiri, mis on kättesaadav [www.lhv.ee](http://www.lhv.ee).

**Intress** on Laenusaaaja poolt Pangale maksmisele kuuluv tasu Laenu kasutamise eest. Intress kuulub Laenusaaaja poolt Pangale tasumisele vastavalt Lepingus toodud tingimustele ja Laenu tagastamise graafikule. Intressi määr (Intressimäär) on fikseeritud Lepingu põhitingimustes.

**Intressiperiood** on Lepingu põhitingimustes fikseeritud ajaperiood(id), milleks kehtib Intressi määr, mille arvestuse aluseks on Intressiperioodiks fikseeritud Euribor.

**Intress ühe päeva kohta** on Lepingust taganemise korral kujunev Intressi summa ühe päeva kohta (kuulub kohaldamisele Laenusaaaja lepingust taganemise korral) ja selle arvutamisel lähtutakse eeldusest, et kogu Esimene Laen võetakse Laenusaaaja poolt kasutusse viivitamata ja täies mahus.

**Kolmas isik** on iga füüsilise- või juriidiline isik, kes ei ole Lepingu pool.

**Konto** on Lepingu põhitingimustes sätestatud Laenusaaaja Pangas avatud konto.

**Krediidikulu kogusumma** on kõigi Laenusaaaja poolt Esimese Laenu tagasimaksmiseks ja selle kasutamisest tulenevate kulude tasumiseks tehtavate maksete kogusumma, mis koosneb Esimese Laenu summast, Intressist ja Lepingutasust. Krediidikulu kogusumma arvutamisel lähtutakse esialgselt Intressi määra ja muude tingimustest Lepingu sõlmimise ajal ning arvesse ei võeta kulusid ja tasusid, mis ei ole Pangale Lepingu sõlmimisel teada ning kulusid, mida Laenusaaaja peaks maksma Lepingu rikkumisel. Lepingu sõlmimise seisuga teadaolevate andmete alusel arvutatud Krediidikulu kogusumma on fikseeritud Lepingu põhitingimustes. Krediidikulu kogusumma on informatiivsel eesmärgil esitatud tüüpiline näide kuldust, selle arvutamisel lähtutakse mõiste „Krediidi kulukuse esialgne määr“ juures sätestatud eeldustest, see põhineb Lepingus sätestatud eeldustel ning see ei mõjuta Lepingujärgseid kohustusi ning tasumisele kuuluvaid summasid.

**Krediidi kulukuse esialgne määr** on Esimese Laenu kasutamisest tulenev kogukulu Laenusaaajale (Intress ja Lepingutasu), mis on väljendatud aastase protsendimäärana Esimese Laenu summast ja selle arvutamisel lähtutakse eeldusest, et kogu Esimene Laen võetakse Laenusaaaja poolt kasutusse viivitamata ja täies mahus ning see tagastatakse Pangale ühe aasta jooksul kaheteistkümne võrdse osamaksena võrdsete ajavahemike järel. Krediidi kulukuse esialgne määr arvutamisel ei võeta arvesse kulusid ja tasusid, mis ei ole Pangale Lepingu sõlmimisel teada ning kulusid, mida Laenusaaaja peaks maksma Lepingu rikkumisel. Krediidi kulukuse esialgne määr on informatiivsel eesmärgil esitatud tüüpiline näide krediidi kulukuse määra ja põhineb Lepingus sätestatud eeldustel ning see ei mõjuta Lepingujärgseid kohustusi ning tasumisele kuuluvaid summasid. Krediidi kulukuse esialgne määr arvutamisel lähtub Pank Eesti Vabariigi Rahandusministri poolt kinnitatud valemist ja ümardab saadud tulemuste täpsusega kaks kohta pärast koma.

**Laen** on Panga poolt Laenusaaajale Lepingus kokkulepitud tingimustel ja tähtjaks antav maksimaalne rahasumma, mille Laenusaaaja on kohustatud Pangale tagastama vastavalt Lepingus ja õppelaenu reguleerivates õiguaktides toodud tingimustele ja Laenu tagastamise graafikule. Laenu suuruse (Laenu summa) üle peab arvestust Pank. Laenu vääring on euro.

**Laenu kasutusse võtmise tähtaeg** on õppelaenu reguleerivates õigusaktides kindlaksmääratud aeg, millise jooksul Laenusaaajal õigus taotleda Lepingu alusel Laenu tema kasutusse ja käsutusse andmist (Laenu väljamaksmist).

**Laenu tagastamise graafik** on Lepingu lisa(d), mille Pank koostab Lepingus toodud põhimõtete kohaselt ja milles on fikseeritud Laenu tagastamise ja Intressi maksmise tähtpäevad (Maksepäevad) ning Laenusaaaja poolt tasumisele kuuluvad summad. Laenu tagastamise graafik kehtib ilma Laenusaaaja poolse heakskiitmiseta (allkirjadeta).

**Leping** on käesoleva õppelaenulepingu põhitingimused ja üldtingimused ning Laenu tagastamise graafik(ud) koos kõikide muudatuste ning lisadega.

**Lepingu pool(ed)** on Pank ja/või Laenusaaaja.

**Lepingutasu** on Laenusaaaja poolt Pangale Lepingu ja selle võimalike muudatuste vormistamise eest makstav tasu. Lepingu vormistamise eest tasumisele kuuluva Lepingutasu suurus on fikseeritud Lepingu põhitingimustes.

**Maksepäev** on Lepingus ja/või Laenu tagastamise graafikus kokkulepitud iga kalendrikuu päev, millisel Laenusaaaja kohustub tasuma oma igakuisel Lepingust tulenevaid rahalisi kohustusi (Laenusumma ja Intresside osas) Panga ees.

**Pangapäev** on kalendripäev, mis ei ole laupäev, pühapäev, rahvuspüha ega riiklik püha.

**Riik** on Eesti Vabariik.

**Tagastamise tähtpäev** on Lepingus ja õppelaenu käsitlevates õigusaktides toodud tingimuste kohaselt arvatav ja Laenu tagastamise graafikus fikseeritud tähtpäev, milliseks Laenusaaaja peab olema tasunud kogu Lepingust tuleneva Võlgnevuse Pangale.

**Tagatisleping** on Lepingu nõuetekohase täitmise tagamiseks kehtivates õigusaktides sätestatud korras Panga ja Laenusaaaja ja/või Panga ja Kolmanda isiku vahel sõlmitud või sõlmitav hüpoteegi seadmise ja/või üleandmise leping ja/või käendusleping.

**Tagatis** on Tagatislepinguga Panga kasuks koormatud kinnisvara ja/või Kolmanda isiku poolt antud käendus.

**Viivis** on rahalise kohustuse täitmisega viivitamise korral Laenusaaaja poolt Pangale tasumisele kuuluv viivitusintress Eritingimustes kokkulepitud määras. Viivist arvestatakse võlgnetavalt summalt alates kohustuse sissenõutavaks muutumisest kuni kohase täitmiseni. Viivist ei arvestata tasumata Intressilt ja Viiviselt.

**Võlgnevus** on Laenusaaaja rahaline kohustus Panga ees, mis võib avalduda tasumata Lepingutasus, tagastamata Laenusummas, tasumata Intressis, viivises, leppetrahvis, Tagatislepingu sõlmimisega seotud kuludes (sh. notaritasud ja riigilõivud), Tagatisvara kindlustamisega seotud kuludes ja/või Võlgnevuse sissenõudmisega seotud kuludes.

**Võlgnevuse tasumise tähtpäev** on Lepingus ja/või Laenu tagastamise graafikus fikseeritud kuupäev (sh. Maksepäev) või Panga poolt Laenusaaajale täiendavalt teatatav või Lepingu tingimuste kohaselt arvatav kuupäev, milleks Laenusaaaja kohustub tasuma oma Võlgnevuse Panga ees.

## 2. Laenu summa ja väljamaksmine

2.1. Pank väljastab Laenu saama õigustatud Laenusaaajale Laenu Riigi poolt kehtestatud ja tagatud õppelaenu maksimaalmäära piires ja õppelaenu käsitlevates õigusaktides ning Lepingus sätestatud tingimustel.

2.2. Pank informeerib Laenusaaajat Panga veebilehe vahendusel igal aastal enne 01. septembrit vastavaks õppeaastaks kehtestatud Laenu maksimaalmäärast, Laenu taotlemise ja väljastamise korras ning tähtaegadest.

2.3 Juhul, kui Laenusaaaja on varasemate õpingute kestel samal haridustasemel ja haridusastmel saanud Riigi poolt tagatud õppelaenu, vähendatakse kordade arvu, mil tal on õigus saada Laenu varasematel kordadel saadud õppelaenude arvu võrra.

2.4. Pank annab Laenu Laenusaaaja kasutusse ja käsutusse kandes Laenu Kontole Panga poolt määratud kuupäeva(de). Pank kannab Esimese Laenu või selle osa Kontole 3 (kolme) Pangapäeva jooksul arvates Panga kasuks Lepingus kokkulepitud Tagatislepingute sõlmimisest Panka rahuldavatel tingimustel ja seda tõendavate dokumentide Pangale esitamisel (õppelaenu reguleerivates õigusaktides kindlaksmääratud perioodil) ja eeldusel, et:

2.4.1. Laenusaaaja on Pangale esitanud kõik muud Panga poolt nõutavad dokumendid ja;

2.4.2. Laenusaaaja on õppelaenu saamiseks õigustatud isikute nimekirjas.

2.5. Laenusaaaja esitab igal õppeaastal Laenu saamiseks Panga poolt kehtestatud vormis kirjaliku taotluse ning muud Panga poolt nõutavad dokumendid, kui Lepingu pooled ei ole kokku leppinud teisiti. Pank kontrollib enne iga Laenu või Laenu osa väljamaksmist, kas Laenusaaaja on õigustatud Laenu saama ning otsustab Laenu andmise Pangas kehtestatud reeglite kohaselt. Pangal on õigus kanda vastavaks õppeaastaks kehtestatud Laenu Panga poolt kindlaksmääratud kuupäeva(de) Kontole kui:

2.5.1. Laenusaaaja on Pangale vastava sooviavalduse (Laenu taotluse) esitanud ja;

2.5.2. Laenusaaaja vastab õppelaenusaaajale õppelaenu käsitlevates õigusaktides kehtestatud tingimustele ja;

2.5.3. Laenusaaaja on Laenu saama õigustatud isikute nimekirjas ja;

2.5.4. Lepingust tulenevate Laenusaaaja kohustuste täitmine on Panga nõuete kohaselt tagatud ehk on Panka rahuldavatel tingimustel sõlmitud vastavad Tagatislepingud (sealhulgas vastavad Tagatislepingute muutmise kokkulepped).

2.6. Välisriigi õppeasutuses õppiv Laenusaaaja esitab igal õppeaastal Laenu saamiseks Panga poolt kehtestatud vormis kirjaliku taotluse ning muud Panga poolt nõutavad dokumendid, samuti välisriigi õppeasutuse tõendi seal õppimise ja õppekava nominaalkestuse kohta.

2.7. Lepingu pooled on kokku leppinud, et Laenu igakordsel väljastamisel ei sõlmita igakordselt vastavat Lepingu lisa, vaid Laenusaaaja volitab Panka pidama arvestust tehtud Laenu väljamaksete üle.

2.8. Pangal on õigus Laenu või Laenu osa Laenusaaaja kasutusse ja käsutusse mitte anda, kui esineb kasvõi üks alljärgnevalt loetletud asjaolu:

2.8.1. Laenu kasutusse võtmise tähtaeg on möödunud;

2.8.2. Laenusaaaja ja/või Laenusaaaja kohustusi tagav isik ei ole nõuetekohaselt täitnud Lepingut ja/või Tagatislepingut ja/või muud Pangaga sõlmitud lepingut ning ei ole rikkumist kõrvaldanud rikkumise kõrvaldamiseks antud täiendava tähtaja jooksul;

2.8.3. Laenusaaaja ja/või Laenusaaaja kohustusi tagav isik ei ole esitanud Pangale nõutavaid dokumente või informatsiooni või kui ta on esitanud dokumente või informatsiooni mis ei vasta tõele;

2.8.4. Riik on varasemalt Laenusaaaja eest õppelaenu tagasimaksmise kohustuse täitnud;

2.8.5. esineb kasvõi üks Lepingu üldtingimuste punktis 12.2 toodud asjaolu või muu Lepingus sätestatud alus Laenu väljamaksmisest keeldumiseks.

2.9. Laenusaaaja annab Pangale õiguse eelpoolnimetatud asjaoludega ja/või muude Lepinguga (sealhulgas Laenu väljamaksmisega) seotud mistahes dokumentide ja asjaolude kontrollimiseks ning järelepärimiste tegemiseks.

2.10. Juhul, kui dokumentide ja/või asjaolude kontrollimise või järelepärimiste tegemise põhjustas Laenusaaaja poolne Lepingu tingimuste mittetäitmine või mittekohane täitmine, kohustub Laenusaaaja Pangale hüvitama kõik Panga poolt kontrollimisega seotud kulutused.

## 3. Lepingutasu

3.1. Lepingu sõlmimise päeval (kui Lepingu põhitingimustes ei ole Lepingu poolte poolt kokkulepitud muud aega) debiteerib Pank Kontot Lepingu põhitingimustes sätestatud Lepingutasu suuruse summa võrra.

3.2. Juhul, kui Kontol ei ole vajalikku summat, kustutatakse Lepingutasust puudu jääv summa Laenu arvelt või arvestatakse Lepingutasu Laenusaaaja Võlgnevuse hulka.

#### 4. Intressi arvestamine ja tasumine

- 4.1. Intressi arvestatakse Laenusaaaja kasutuses olevalt Laenu tagasimaksmata osalt vastavalt selle kasutamise ajale ja Lepingu põhitingimustes fikseeritud aastasele intressimäärale.
- 4.2. Intressi arvestamisel lähtutakse tegelikust päevade arvust kuus ja 360-päevasest aastast.
- 4.3. Intressi arvestatakse Laenu Laenusaaaja kasutusse ja käsutusse andmise päevast (kaasa arvatud) kuni kogu Laenu täieliku ja nõuetekohase tagastamise päevani (välja arvatud).
- 4.4. Kuni õpingute lõpetamiseni või õppeasutusest muul põhjusel lahkumiseni kuulub Lepingu alusel arvestatud Intress Laenusaaaja poolt Pangale tasumisele üks kord aastas hiljemalt 01. novembriks (Maksepäev).
- 4.5. Kuni õpingute lõpetamiseni või õppeasutusest muul põhjusel lahkumiseni vähendab Pank igakordselt väljamakstavat Öppelaenu eelneva perioodi eest tasumisele kuuluva Intressi võrra. Kui Pank väljastab Öppelaenu mitmes osas, vähendab Pank igat väljamakstavat Öppelaenu osa eelneva perioodi eest tasumisele kuuluva Intressi võrra.
- 4.6. Laenusaaaja kohustub õppeaastal, millal ta Laenu ei saa või saab hiljem kui 01. novembril, tasuma eelneva perioodi eest tasumisele kuuluva Intressi Pangale hiljemalt jooksva õppeaasta 01. novembriks.
- 4.7. Pärast õpingute lõpetamist või õppeasutusest muul põhjusel lahkumist tasub Laenusaaaja Pangale Intressi Laenu tagastamise graafikus kindlaksmääratud kuupäevadel (Maksepäevadel) ja summades.

#### 5. Viivis

- 5.1. Juhul kui Laenusaaaja jätab tähtaegselt tasumata või tasub mittetäielikult Lepingust tulenevad maksed (Võlgnevuse), kohustub ta maksma Pangale viivist nõuetekohaselt tasumata summalt iga tasumisega viivitatud päeva eest kehtivates õigusaktides tarbijakrediidile sätestatud maksimaalmääras.
- 5.2. Viivise arvestamine lõpetatakse Võlgnevuse tasumise päeval.
- 5.3. Tasumata Intressilt või viiviselt viivist ei arvestata.

#### 6. Laenu tagastamine

- 6.1. Laenusaaaja kohustub alustama Laenu tagasimaksmist hiljemalt 12 kuud pärast õpingute lõpetamist seoses õppekava täitmisega täies mahus või õppeasutusest muul põhjusel lahkumist. Laenusaaajal on õigus taotleda nimetatud tähtaja pikendamist kuni 18 kuuni pärast õpingute lõpetamist. Kui Laenusaaaja on eelnimetatud 12 kuu jooksul asunud jätkama õpinguid öppelaenuõiguslikuna, siis ei pea Laenusaaaja vastava taotluse esitamisel Pangale alustama Laenu tagasimaksmist ja tal on õigus saada täiendavalt öppelaenu (Laenu) käesoleva Lepingu alusel.
- 6.2. Kui Laenusaaaja on lõpetanud õpingud seoses õppekava täitmisega täies mahus, siis kohustub ta Laenu Pangale tagasi maksma tagasimaksmisele asumisest arvates maksimaalselt kahekordse nominaalse õppeaja jooksul, kui öppelaenu käsitlevates õigusaktides ei ole sätestatud teisiti.
- 6.3. Kui Laenusaaaja on lõpetanud õpingud muul põhjusel kui õppekava täitmine täies mahus, siis kohustub ta Laenu Pangale tagasi maksma tagasimaksmisele asumisest arvates maksimaalselt pooleteistkordse õppeasutuses õpitud aja, kuid mitte lühema kui 6-kuulise perioodi jooksul ja mitte pikema perioodi kui õppekava pooleteisekordse nominaalkestuse jooksul, kui öppelaenu käsitlevates õigusaktides ei ole sätestatud teisiti.
- 6.4. Kui Laenusaaaja jätkas õpinguid Lepingu üldtingimuste punktis 6.1 toodud korras, kohustub ta kogu Laenu Pangale tagasi maksma tagasimaksmisele asumisest arvates perioodi jooksul, mis saadakse, liites Lepingu üldtingimuste punktides 6.2 ja 6.5 sätestatud järgides arvestatud perioodid, kuid mitte pikema kui 20-aastase perioodi jooksul, kui öppelaenu käsitlevates õigusaktides ei ole sätestatud teisiti.
- 6.5. Laenu tagasimaksmise tähtaja kulgemine ja Intressi tasumise kohustus peatub Laenusaaaja ajateenistuses viibimise ajaks või ühel vanemal lapse kolmeaastaseks saamiseni või arst-residendi residentuuri lõpetamiseni vastava tõendatud taotluse saamise hetkest, kui öppelaenu käsitlevates õigusaktides ei ole sätestatud teisiti. Laenu tagasimaksmise tähtaja kulgemise ja Intressi tasumise kohustuse peatumiseks peab Laenusaaaja esitama Pangale lapse sünnitunnistuse/-tõendi või ajateenistuses viibimise korral väeosa kirjaliku tõendi, mis kinnitab ajateenistuses viibimist ja ajateenistuse tähtaega ning arst-residendi kohta peab vastav informatsioon sisalduma Riigi poolt Pangale edastatavates nimekirjades. Laenusaaaja residentuurist väljaarvamisest enne residentuuri kestuse lõppu või residentuuri tähtaja muutumisest teavitab Riik Panka nimekirja vahendusel. Pangal on õigus nõuda käesolevas punktis toodud soodustuse saamise õiguse tõendamiseks täiendavate dokumentide esitamist.
- 6.6. Laenusaaajal puuduva töövõime tuvastamise korral (sealhulgas juhul, kui Laenusaaajal on kehtiv riikliku pensionikindlustuse seaduse alusel tuvastatud 80-100%-line püsiv töövõimetusetus) või Laenusaaaja lapsel raske või sügava puude tuvastamise korral (kohaldatakse üksnes raske või sügava puudega last pidevalt hooldava ühe vanema öppelaenu puhul) loobub Pank enne Laenusaaajal puuduva töövõime või Laenusaaaja lapsel raske või sügava puude tuvastamist antud Laenu ja sellelt arvestatud Intressi tasumise nõudmisest Laenusaaajalt ja Tagatislepingu pooltelt Laenusaaaja vastava tõendatud taotluse saamise hetkest, kui öppelaenu käsitlevates õigusaktides ei ole sätestatud teisiti.

#### 7. Laenu tagastamise graafik ja arvelduste kord

- 7.1. Laenu tagastamine ja Intressi maksmine toimub igakuiste Annuiteetmaksetena Laenu tagastamise graafikus kindlaksmääratud kuupäevadel (Maksepäevadel) ja summades.
- 7.1.1. Pank koostab Laenu tagastamise graafiku vastavalt Lepingus kokkulepitud tingimustele igakordselt pärast Laenu väljastamist ja vajadusel korrigeeritud Laenu tagastamise graafiku pärast Laenusaaaja õpingute lõpetamist või õppeasutusest muul põhjusel lahkumist. Laenu tagastamise graafik tehakse Laenusaaajale kättesaadavaks Panga internetipanga vahendusel ja/või edastatakse Laenusaaajale (aadressile, mis on Pangale teada kui Laenusaaaja elukoht või Laenusaaaja e-posti aadressile) 45 (neljakümne viie) päeva jooksul arvates Laenu (igakordsest) väljastamisest ja (vajadusel) Laenusaaaja õpingute lõpetamisest või õppeasutusest muul põhjusel lahkumisest.

7.1.2. Pank korrigeerib Laenu tagastamise graafikut iga Intressiperioodi alguses vastavalt Euribori muutumisele. Järgnevat Intressiperioodiks koostatud korrigeeritud Laenu tagastamise graafikut kuvatakse Laenusaaajale internetipangas 7 (seitsme) Pangapäeva jooksul arvates vastavast Euribori muutmise päevast.

7.1.3. Lepingu pooled on kokku leppinud, et Panga poolt edastatud Laenu tagastamise graafik kehtib ilma Lepingu poolte allkirjadeta. Lepingu pooled ei loe Laenu tagastamise graafikut Lepingu muudatuseks ega täienduseks.

7.1.4. Laenu tagastamise graafik loetakse Laenusaaaja poolt kättesaadavaks, kui selle kättesaadavaks tegemisest/edastamisest on möödunud 30 (kolmkümmend) päeva. Laenusaaaja kohustub Panka koheselt informeerima, kui ta ei ole 60 (kuuekümmend) päeva jooksul arvates Laenusaaaja õpingute lõpetamisest või õppeasutusest muul põhjusel lahkumisest Laenu tagastamise graafikut kätte saanud. Laenu tagastamise graafiku mittekättesaamine ei vabasta Laenusaaajat kohustusest tasuda makseid Laenu tagastamiseks ja Intresside või muu Võlgnevuse tasumiseks.

7.1.5 Laenusaaajal on igal ajal õigus küsida Pangalt kehtivat Laenu tagastamise graafikut (juhul, kui Pank ei ole Laenu tagastamise graafikut teinud Laenusaaajale igal ajal kättesaadavaks Panga internetipanga vahendusel).

7.2. Laenusaaaja annab Lepingu sõlmimisega Pangale Lepingu kehtivuse perioodiks tagasivõtmatu käsundi ilma Laenusaaaja täiendavate volitusteta debiteerida Võlgnevuse ulatuses Kontot alates Võlgnevuse tasumise tähtpäevast. Juhul, kui Võlgnevuse tasumise tähtpäeval puudub Kontol tasumisele kuuluv summa, on Pangal õigus blokeerida Konto kasutamine ja raha laekumisel debiteerida seda Võlgnevuse ulatuses.

7.3. Laenusaaaja poolt Pangale Lepingu alusel tasumisele kuuluvate summade tasumiseks loetakse tasumisele kuuluva summa ulatuses Konto debiteerimist Panga poolt.

7.4. Juhul, kui Kontol puudub Võlgnevuse tasumise tähtpäeval raha selles valuutas, milles Laen on denomineeritud, kuid Kontol on rahalisi vahendeid mõnes muus valuutas, on Pangal õigus konverteerida nimetatud vahendid Võlgnevuse ulatuses vastavalt Panga poolt kehtestatud vastava valuuta müügi päevakursile ja seejärel debiteerida Kontot Võlgnevuse ulatuses.

7.5. Juhul, kui Kontol puudub Võlgnevuse tasumise tähtpäeval raha, kuid Laenusaaaja nimele on avatud Pangas teisi kontosid, on Pangal õigus ilma Laenusaaaja täiendavate volitusteta debiteerida neid Võlgnevuse ulatuses punktis 7. sätestatud korras ja tingimustel.

7.6. Kui Laenusaaaja ei võimalda Pangal debiteerida Kontolt Võlgnevusele vastavat summat, siis arvestatakse Panga poolt debiteeritud summast maha:

7.6.1. esimeses järjekorras summad võla sissenõudmiseks tehtud kulude katteks;

7.6.2. teises järjekorras summa võlgnetava Laenu katteks alates varasemast võlgnevusest;

7.6.3. kolmandas järjekorras summa võlgnetava Intressi katteks alates varasemast võlgnevusest;

7.6.4. neljandas järjekorras summad muude kohustuste (sealhulgas Tagatiseks oleva kinnisvara kindlustamise ja/või Tagatislepingu sõlmimise ja/või registreerimisega seotud kulutused, trahvid, viivised) katteks.

7.7. Lepingu maksete mittetähtaegse tasumise korral on Pangal õigus nõuda Laenusaaajalt võla sissenõudmiseks tehtavate kulutuste eest hüvitise ehk võlamenetlustasu (sh võlateatiste esitamise tasu) tasumist vastavalt Hinnakirjas sätestatud määra(de)le ja/või Panga poolt kantud tegelike kulutuste hüvitamist.

**7.8. Pank hoiatab Laenusaaajat, et Lepingust tulenevate maksete tasumata jätmisel võivad Laenusaaajale olla tõsised tagajärjed (sh kohustus tasuda Viivist, Lepingu ennetähtaegne lõpetamine jne) ning see võib Laenusaaajal raskendada edaspidi krediidi saamist.**

## 8. Laenusaaaja kohustused

Laenusaaaja kohustub:

8.1. tagastama Laenu, tasuma Intressid ja muud Lepingu alusel tasumisele kuuluvad maksed Lepingus (sh Laenu tagastamise graafikus) ettenähtud korras ja tingimustel, tagades Konto vaba debiteerimise vähemalt Võlgnevuse ulatuses Võlgnevuse tasumise tähtpäeva lõpuks. Juhul, kui Pank on vähemalt 10 (kümme) Pangapäeva enne vastava tähtpäeva saabumist kirjaliku teate alusel nõudnud makse teostamist mõnele muule kontole, kohustub Laenusaaaja kandma vastava makse teates märgitud kontole;

8.2. esitama Pangale 14 (neljateistkümne) päeva jooksul arvates Pangalt nõude saamisest dokumendid või informatsiooni, mis on seotud Laenu taotlemise ja tagastamisega;

8.3. teatama Pangale 7 (seitsme) päeva jooksul kirjalikus või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis alljärgnevate sündmuste toimumisest:

8.3.1. Laenusaaaja on õppeasutusest lahkunud (kui Laenusaaaja õpib välisõppeasutuses, siis ka juhul, kui Laenusaaaja on õppeasutuse lõpetanud);

8.3.2. on muutunud Laenusaaaja ja/või Laenusaaaja kohustusi tagava isiku isikuandmed ja/või elukoht ja/või muud kontaktandmed;

8.3.3. Lepingust tulenevate Laenusaaaja kohustusi tagava(te) käendaja(te) majanduslik olukord on halvenenud või käendaja on surnud;

8.3.4. Tagatiseks oleva kinnisvaraga väärtus on vähenenud üle 20 % (kahekümne protsendi) ja/või selle suhtes on toimunud kindlustusjuhtum ja/või see on arestitud või sellele on pööratud sissenõue;

8.3.5. on toimunud sündmused, mis muul viisil oluliselt takistavad või teevad võimatuks Lepingu tingimuste täitmise Laenusaaaja poolt.

8.4. Tagatislepingu sõlmimise korral tasuma koheselt Tagatislepingu sõlmimise ja registreerimisega seotud tasud ja maksud (sh notaritasu ja riigilõivu) ning tagama nimetatud tasude tasumise ka juhul, kui Tagatislepingu sõlmib Pangaga Kolmas isik;

8.5. ilma Panga täiendava ja eelneva kirjaliku nõusolekuta Tagatiseks olevat kinnisvara mitte võõrandama, rentima, üürima, täiendavalt koormama asjaõiguslike koormatistega (sh pandiõigusega) ning muude kasutusõigustega ning tagama eelnimetatud kohustuste täitmise ka juhul, kui Tagatise omanik on Kolmas isik.

8.6 juhul, kui Laenusaaaja õpib välisõppeasutuses, siis igal õppeaastal esitama Pangale välisõppeasutuses õppimist tõendava dokumendi. Kui Laenusaaaja eelnimetatud dokumenti õppeaasta jooksul Pangale ei esita, siis loetakse Laenusaaaja õppeasutusest lahkunuks.

## 9. Tagatis

9.1. Lepingust tulenevate Laenusaja kohustuste täitmine peab olema tagatud järgmiste Panga nõuete kohaselt vormistatud tagatistega (Tagatistega):

9.1.1. vähemalt ühe Eesti kodaniku või Eestis pikaajalise elaniku elamisloa või alalise elamisõiguse alusel viibiva isiku käendus või;

9.1.2. hüpoteek Eestis asuvale kinnisvarale.

9.2. Pangal on õigus nõuda täiendavate dokumentide esitamist ja/või Panga kasuks täiendava(te) Tagatis(t)e seadmist juhul, kui see on nõutav õppelaenu käsitlevate õigusaktidega või juhul, kui Tagatise väärtus on vähenenud (sh on toimunud Laenusaja käendaja(te) majandusliku olukorra halvenemine) või kui käendaja on surnud. Laenusaja on kohustatud Panga eelnimetatud nõude rahuldama Panga vastavasisulisel teatise märgitud tähtpäevaks.

9.3. Juhul, kui Lepingust tulenevate Laenusaja kohustuste täitmine on tagatud Eestis asuva kinnisvaraga, kohustub Laenusaja tagama vastava kinnisvara oluliseks osaks oleva(te) ehtis(t)e eelnevalt (enne Laenu väljastamist) kindlustamise omal kulul Panga poolt aktsepteeritava kindlustusandja juures Panga rahuldavatel tingimustel või muutma eelnevalt sõlmitud kindlustuslepingut ning tagama katkematu kindlustatuse Lepingu kehtivuse jooksul järgnevatel tingimustel:

(i) kindlustussumma ei tohi olla väiksem, kui ehtis(t)e täielik taastamisväärtus;

(ii) esimeseks soodustatud isikuks vähemalt Laenu suuruse summa osas peab olema Pank;

(iii) kindlustatud riskideks peavad olema vähemalt tule-, vee-, loodusõnnetuse ja vandalismriskid.

9.4. Laenusaja kohustub kindlustuskohustuse täitmise tõendamiseks esitama Pangale kindlustuspoliisi ja tagama kindlustuskaitse kehtivuse kuni Lepingu lõppemiseni. Kindlustuslepingut võib muuta ainult Panga eelneval kirjalikul nõusolekul. Panga hinnangul moodustavad vastavad kindlustamisega seotud kulud aastas ligikaudu 1% kindlustatava vara taastamisväärtusest.

9.5. Juhul, kui kindlustuskohustust Lepingus toodud tingimustel ja korras ei täideta või Pangale kindlustuskohustuse täitmise tõendamiseks kindlustuspoliisi ei esitata või Pangal on alust arvata, et kindlustuskaitse ei kehti, on Pangal õigus omal äranägemisel sõlmida kindlustusleping ja arvata selleks tehtud kulutused (sh tasutud kindlustusmaksed) Laenusaja Võlgnevuse hulka. Tagatiseks oleva kinnisvara täieliku või osalise hävinemise korral on Pangal õigus saada oma valdusesse kindlustushüvitis ning kasutada seda omal äranägemisel Lepingust tulenevate Laenusaja maksekohustuste täitmiseks või maksta Tagatise omanikule välja Tagatiseks oleva kinnisvara taastamiseks.

## 10. Riigitagatis

10.1. Kui Laenusaja ei täida Lepingus ettenähtud Laenu tagasimaksmise kohustust ning Laenusaja või Laenusaja kohustusi tagav(ad) käendaja(d) või hüpoteegiga koormatud kinnisasja omanik ei täida Lepingust tulenevaid kohustusi, tekib Pangal õigus nõuda Riigilt Laenusaja kohustuste täitmist Laenule antud Riigi poolt antud tagatise (Riigitagatis) ulatuses, kui õppelaenu käsitlevates õigusaktides ei ole sätestatud teisiti.

10.2. Kui Riik on Laenusaja kohustused Panga ees täitnud, tekib Riigil nõudeõigus Laenusaja ja Laenusaja kohustusi tagava(te) käendaja(te) või hüpoteegiga koormatud kinnisasja omaniku suhtes kogu Riigi poolt Pangale tasutud summa ulatuses, kui õppelaenu käsitlevates õigusaktides ei ole sätestatud teisiti.

## 11. Lepingust taganemine

**11.1. Laenusajaal on õigus Lepingust põhjust avaldamata taganeda 14 (neljateistkümne) päeva jooksul arvates Lepingu sõlmimisest edastades viidatud tähtaja jooksul Pangale kirjaliku taganemisavalduse Lepingust toodud Panga posti või e-posti aadressil. Lepingust taganemisel peab Laenusaja viivitamata, kuid mitte hiljem kui 30 päeva möödumisel arvates taganemisavalduse tegemisest tagastama Pangale kogu tema poolt kasutusse võetud Laenu summa ning tasuma alates Laenu kasutusse võtmisest kuni Laenu tagastamiseni arvestatud Intressi, vastasel juhul loetakse, et Laenusaja ei ole Lepingust taganenud.**

## 12. Lepingu ennetähtaegne täitmine ja erakorraline ülesütlemine

12.1. Laenusajaal on õigus Lepingust tulenevad kohustused osaliselt või täielikult täita ennetähtaegselt esitades Pangale vastavasisulise avalduse ning tagastades Lepingu alusel tema kasutuses ja käsutuses olev Laenu või osa sellest ennetähtaegselt ilma leppetrahvita.

12.2. Pangal on õigus Leping etteatamata üles öelda ja nõuda kogu Laenusaja kasutuses ja käsutuses oleva Laenu tagastamist ja Võlgnevuse tasumist, kui leiab aset kasvõi üks alljärgnevalt loetletud sündmustest, mida Lepingu pooled peavad mõjuvateks põhjusteks:

12.2.1. Laenusaja ja/või Laenusaja kohustusi tagavad isikud on Laenu taotlemiseks esitatud avalduses või muudes Laenuga seotud dokumentides andnud Pangale väärinformatsiooni (sealhulgas võltsinud Pangale esitatud teavet) või jätnud esitamata talle/neile teadaolevad Lepingu täitmist mõjutavad andmed;

12.2.2. Laenusaja ei ole tasunud täielikult või osaliselt vähemalt kolme üksteisele järgnevat Laenu tagasimakset ning ei ole rikkumist kõrvaldanud ka Panga poolt antud 14 (neljateistkümne) päevalise täiendava tähtaja jooksul;

12.2.3. Laenusaja ja/või Laenusaja kohustusi tagavad isikud ei täida maksekohustusi mõne muu tema/nende poolt Panga ees võetud võlakohustuse osas ning ei ole rikkumist kõrvaldanud ka Panga poolt antud 14 (neljateistkümne) päevalise täiendava tähtaja jooksul;

12.2.4. Laenusaja ja/või Laenusaja kohustusi tagavad isikud ei täida muid Lepingu ja/või Tagatislepingu tingimusi ning ei ole rikkumist kõrvaldanud või heastanud ka Panga poolt antud 14 (neljateistkümne) päevalise täiendava tähtaja jooksul;

12.2.5. Lepingust tulenevaid Laenusaja kohustusi käendav isik sureb või kuulutatakse pankrotis olevaks ning Laenusaja ja Pank ei jõua kokkuleppele Lepingu täiendava tagamise osas;

12.2.6. Tagatisvara väärtus väheneb ning Panga hinnangul ei ole see enam piisav Lepingust tulenevate Laenusaja kohustuste tagamiseks ja Pank ei jõua Laenusajaga kokkuleppele Lepingu täiendava tagamise osas. Tagatise väärtuse vähenemiseks loetakse muu hulgas Tagatise turuväärtuse vähenemist, Tagatise osalist või täielikku hävinemist, Tagatise koormamist Kolmanda isiku õigustega, Tagatisele sissenõude pööramist või selle ohtu; Tagatislepingu registreerimist muul moel kui Lepingus või Tagatislepingus kokkulepitud korras ja tingimustel, Tagatislepingu mitteregistreerimist või Tagatislepingu kehtetust;

12.2.7. on toimunud sündmused, mis muul viisil oluliselt takistavad või teevad võimatuks Lepingu tingimuste täitmise Laenusaja poolt;

12.2.8. esineb muu Lepingus või Panga üldtingimustes (AS LHV Pank üldtingimused) või seaduses sätestatud alus Lepingu ülesütlemiseks.

### 13. Lepingu muutmine ja täiendamine, Euribori asendamine

13.1. Lepingut võib muuta ja täiendada ainult Lepingu poolte kirjalikul kokkuleppel, välja arvatud juhul, kui muutuvad tarbijakrediiti või öppelaenu või Lepingust tulenevaid suhteid reguleerivad õigusaktid ning Lepingu ühepoolne muutmine on põhjendatud selle õigusaktidega kooskõlla viimisega.

13.2. Lepingu muudatused ja täiendused jõustuvad Lepingu poolte poolt allkirjutamise hetkest, kui Lepingu tingimused ei sätesta teisiti.

13.3. Kui Euribori ei ole avaldatud kaks järjestikust kuud või Euribori arvestamise meetodika on oluliselt muutunud või seda ei ole võimalik kohaldada muu Panga kontrolli all mitte oleva asjaolu tõttu, on Pangal Euribori muutmise päeval õigus ühepoolset asendada Euribor muu Panga poolt määratud baasmääraga (edaspidi Baasmäär), mille arvestamise põhimõtted ja meetodid on kõige lähedasemad Euriborile. Pank teavitab Laenusajat Euribori asendamisest Baasmääraga, Baasmäära suurusel ja selle arvestamise põhimõtetest Laenusaja Lepingus märgitud ja/või Laenusaja poolt Pangale teavitatud aadressil (sealhulgas e-posti aadressil) ja/või Panga internetipanga vahendusel. Juhul, kui Laenusaja ei nõustu Euribori asendamisega Panga poolt määratud Baasmääraga, on Laenusajal õigus 60 (kuuekümmne) päeva jooksul arvates Panga poolt vastavasisulise teate edastamisest Leping ennetähtaegselt üles öelda ilma Lepingus kokkulepitud Laenu ennetähtaegse tagastamise hüvitist tasumata, esitades Pangale vastavasisulise sooviavalduse ning tagastades viidatud tähtaja (60 päeva) jooksul kogu Lepingu alusel tema kasutuses ja käsutuses oleva Laenu ning tasudes Lepingust tulenevad muud maksed. Juhul, kui Laenusaja ei ole viidatud tähtaja (60 päeva) jooksul tagastanud kogu Lepingu alusel tema kasutuses ja käsutuses oleva Laenu ning tasunud Lepingust tulenevad muud maksed, siis loetakse, et ta on Euribori asendamisega Panga poolt määratud Baasmääraga nõustunud. Baasmäär hakkab kehtima vastavast Euribori muutmise päevast ja Baasmäärale kehtestatakse Lepingus Euribori kohta sätestatud, kui käesolevas punktis ei ole kokku lepitud teisiti. Kui Baasmäär on väiksem, kui 0% (null protsenti) aastas ehk negatiivne, lähtuvad Lepingu pooled vastaval Baasmäära muutmise päeval Baasmäärst 0% (null protsenti) aastas.

### 14. Laenu üleviimine

14.1. Laenusajal on õigus Laenu üle viia teise öppelaenu väljastavasse krediidasutusse teise krediidasutuse nõusolekul refinantseerimise teel (ehk Laenu tagastatakse Pangale teise krediidasutuse poolt Laenusajale väljastatava öppelaenu arvelt) pärast Lepingu alusel arvestatud, kuid Laenusaja poolt tasumata Intressi ja muude Lepingu järgselt tasumisele kuuluvate summade (Võlgnevuse) tasumist Pangale.

### 15. Poolte vastutus

15.1. Lepingu pool on kohustatud hüvitama täies ulatuses teisele Lepingu poolele Lepingu mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmisega tekitatud kahjud.

15.2. Laenusaja poolt Lepinguga endale võetud kohustuste (välja arvatud Lepingu alusel maksete tegemise kohustus) mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmise korral on Pangal õigus nõuda Laenusajalt Lepingu põhitingimustes toodud määras leppetrahvi tasumist. Pangal on õigus koheselt debiteerida Laenusaja Kontot leppetrahvi summa ulatuses. Juhul, kui Laenusaja Kontol ei ole vajalikku rahasummat, arvestatakse leppetrahvi Laenusaja Võlgnevuse hulka. Leppetrahvi tasumine ei vabasta Laenusajat oma kohustuste täitmisest ning kohustusest Lepingu rikkumisega seonduva kahju hüvitamiseks.

15.3. Laenusaja vastutab täielikult ja tingimusteta kõigi tema poolt Pangale esitatud dokumentide õigsuse eest. Laenusaja on kohustatud hüvitama Pangale kõik kahjud, mida Pank kannab Laenusaja poolt väärinformatsiooni esitamise või tegeliku olukorra ja Panga jaoks tähtsust omava informatsiooni teadliku varjamise eest.

### 16. Konfidentsiaalsus

16.1. Lepingu pooled kohustuvad mitte avalikustama informatsiooni Lepingu sõlmimise ja tingimuste kohta ning võtma tarvitusele kõik meetmed vältimaks eelnimetatud informatsiooni sattumist Kolmandate isikute kätte, välja arvatud Lepingu punktis 16.2. sätestatud juhud.

**16.2. Laenusaja annab Lepingu sõlmimisega Pangale nõusoleku edastada Laenusaja nime, isikukoodi, elukoha, Lepingu sõlmimise, tingimuste ja täitmise (sh Võlgnevuse suuruse) kohta alljärgnevale isikutele:**

**16.2.1. maksehäirete registri igakordsele pidajale;**

**16.2.2. öppelaenu saama õigustatud isikute andmebaasi igakordsele pidajale;**

**16.2.3. Lepingu tagajatele (Riik ja Tagatislepingu pooled);**

**16.2.4. Pangaga samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele isikutele;**

**16.2.5. isikutele, kellele Pank loovutab Lepingust tulenevad nõuded Laenusaja vastu;**

**16.2.6. isikutele, kelle õigus informatsiooni saada tuleneb kehtivatest õigusnormidest.**

**16.3. Laenusaja annab maksehäirete registri igakordsele pidajale nõusoleku Lepingu punktis 16.2. nimetatud isikuandmete töötlemiseks, sh avaldamiseks maksehäirete registris, eesmärgiga anda maksehäirete registri kasutajatele (sh teistele krediidasutustele) informatsiooni Laenusaja krediitvõime hindamisel ja krediidiotsuste langetamisel.**

### 17. Teadete edastamine

17.1. Kõik Lepingu alusel teisele Lepingu poolele edastatavad teated peavad olema kirjalikus vormis või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis (s.o e-posti teel edastatud). Lepingus toodud juhtudel peab teade olema kirjalikus vormis.

17.2. Kirjalikus vormis edastatud teade loetakse Lepingu poole poolt kättesaaduks, kui see on üle antud allkirja vastu või kui teade on saadetud postiasutuse poolt tähtitud kirjaga Lepingu poole poolt Lepingus näidatud aadressil ja postitamisest on



möödunud 5 (viis) kalendripäeva või kui teade on digitaalselt allkirjastatuna saadetud Panga e-posti aadressile. Juhul, kui Lepingu pool on Lepingu kehtivuse aja jooksul muutnud oma aadressi või e-posti aadressi ning ei ole sellest teist Lepingu poolt informeerinud, loetakse teade Lepingu poole poolt kättesaaduks, kui see on edastatud Lepingus märgitud aadressile. Kõik teated, mis edastatakse tulenevalt Lepingu rikkumisest, peavad olema kirjalikus vormis.

### 18. Kohaldatav õigus, vaidluste lahendamine

18.1. Lepingu sõlmimisele, täitmisele ja sellest tekkivatele vaidlustele kohaldatakse Eesti Vabariigi õigusakte.

18.2. Kõik Lepingu alusel Lepingu poolte vahel tekkinud vaidlused püütakse lahendada läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamise korral lahendatakse vaidlus Panga asukohajärgses kohtus. Käesolevas punktis sätestatud kohtualluvuse kokkulepe kohaldub ulatuses ning tingimusel, et see ei ole konkreetse vaidluse puhul õigusaktide imperatiivsete sätetega keelatud.

18.3. Laenusaaaja kinnitab, et ta on nõus Lepingust tulenevatele suhetele Eesti Vabariigi õiguse kohaldamisega ning vaidlusküsimuste lahendamiseks Eesti kohtus (sealhulgas ka juhul kui Laenusaaaja elab või asub pärast Lepingu sõlmimist elama välisriiki).

18.4. Laenusaajal on õigus oma õiguste kaitseks pöörduda ka Tarbijakaitseameti poole (Rahukohtu 2, 10130 Tallinn). Laenusaajal on õigus vaidluse kohtuväliseks lahendamiseks pöörduda järelevalveasutuste poole. Panga kui krediitiasutuse üle teostab järelevalvet Finantsinspeksioon (Sakala 4, 15030 Tallinn; www.fi.ee; tel.: 6680 500; e-mail: [info@fi.ee](mailto:info@fi.ee) ).

18.5. Laenusaaaja kohustub Lepingust tulenevate Panga nõuete rahuldamiseks alluma kohesele sundtäitmisele.

### 19. Lõppsätted

19.1. Leping jõustub Lepingu poolte poolsest allkirjutamise hetkest ja on kehtiv kuni Lepingu nõuetekohase täitmiseni (sealhulgas Laenu täieliku tagastamiseni ning Lepingust tulenevate muude maksete tasumiseni ja Lepingust tulenevate muude kohustuste täieliku täitmiseni).

19.2. Leping on koostatud Eesti Vabariigi õigusaktide alusel eesti keeles kirjalikus või elektroonilises vormis ja sellest on eksemplar kummalgi Lepingu poolel.

### Allkirjad

<p>LAENUSAAJA VÕI ESINDAJA ALLKIRI</p> <p><i>/allkirjastatud digitaalselt/</i></p>
--

<p>PANGA ESINDAJATE ALLKIRJAD</p> <p><i>/allkirjastatud digitaalselt/</i></p> <p><i>/allkirjastatud digitaalselt/</i></p>
---